

Das Heuberger Wärme-Konzept

- ✓ Wir installieren eine neue, energieeffiziente Heizungsanlage für Sie.
- ✓ Sie heizen ohne Heizöl und sind damit unabhängig von der Preiswillkür national agierender Energielieferanten.
- ✓ Bis zur Amortisation Ihrer Anlage bezahlen Sie die Differenz zwischen dem neuen Brennstoff und dem Ölpreis und tilgen damit die Anschaffung der Anlage. Bei älteren Anlagen ist durch die Differenz zwischen Miete der neuen Heizung und Einsparung von Energie- und Servicekosten sogar eine Kostenersparnis ab dem ersten Tag möglich.
- ✓ Sie profitieren langfristig von allen Vorteilen einer neuen Heizungsanlage, zahlen aber nicht mehr als bisher.
- ✓ Mittelfristig sparen Sie deutlich an Service- und Betriebskosten gegenüber der alten Heizung.
- ✓ Sie können auf gesetzliche Neuerungen reagieren, ohne zu investieren: Heizkessel, die vor 1985 installiert worden sind, müssen in vielen Gebäuden bis 1.1.2015 ausgetauscht werden.

Rundum-Service inklusive

- ✓ Einbau und fachgerechte Wartung der Heizungsanlage.
- ✓ 15 Jahre Garantie im Rundum-Service-Paket.
- ✓ Zuverlässige, faire und transparente Energieversorgung.
- ✓ Günstige Preise durch Netzwerk mit regionalen Banken, Contractoren, Energielieferanten und Netzbetreibern.

Ihre Vorteile als Eigentümer



- ✓ Sie bekommen eine neue, energieeffiziente Heizungsanlage mit Betriebssicherheit und Rundum-Service – ohne zu investieren.
- ✓ Sie erhöhen Liquidität und Bonität gegenüber der Bank.

Ihre Vorteile als Vermieter



- ✓ Sie erfüllen die gesetzlichen Vorgaben und bekommen eine neue, energieeffiziente Heizungsanlage mit Betriebssicherheit und Rundum-Service – ohne zu investieren.
- ✓ Unser Modell ermöglicht kurzfristig die Wahrung des Status quo. Mittelfristig werden die Energie- und Mietnebenkosten deutlich verringert.

- ✓ Wir erarbeiten für Sie persönlich zugeschnittene Konzepte für Ihre Vermietung, z.B.
 - Warmmiete statt Kaltmiete, inkl. Stromkosten
 - Energieflatrate für Wärme und Strom.
- ✓ Die Novellierung des Mietrechts unterstützt die Einführung von Verträgen zur Wärmelieferung/ Contracting in Bestandsmietverhältnissen. Die Betriebskosten sind sofort abzugsfähig.

Ihre Vorteile als Gewerbetreibender



- ✓ Sie erhöhen Liquidität und Bonität gegenüber der Bank.
- ✓ Unser Modell ermöglicht kurzfristig die Wahrung des Status quo. Mittelfristig werden die Energie- und Mietnebenkosten deutlich verringert.
- ✓ Die Novellierung des Mietrechts unterstützt die Einführung von Verträgen zur Wärmelieferung/ Contracting in Bestandsmietverhältnissen. Die Betriebskosten sind sofort abzugsfähig.

**Interessiert? Rufen Sie uns an:
Telefon 0 74 26- 94 05-0**